



**Il suolo regala tanto:
non calpestiamolo!**

Seminario del Progetto Europeo
LIFE SAM4CP

“Soil Administration models for community profit”

Torino, 15 giugno 2015



COME SI PUO' RIMEDIARE?

**Copianificare atti urbanistici orientati ai
valori ecosistemici del suolo ed al
contenimento del suo consumo.**

**Modalità di adesione alla sperimentazione
del progetto LIFE SAM4CP**

Carolina GIAIMO, Politecnico di Torino - DIST





ACTION B.6: Consensus building per la riduzione del consumo di suolo e copianificazione di atti urbanistici tesi alla riduzione del suo consumo

L'azione mira ad **applicare e dimostrare la fattibilità di un campione degli scenari individuati nell'azione B5** (caso pilota Bruino), proponendo ad ulteriori 3 Comuni della Cm-To selezionati tramite bando, attività di copianificazione del Prg vigente attraverso sue varianti.

La Cm-To ha già attuato una fase di sensibilizzazione e diffusione delle problematiche poste dal consumo di suolo tramite il Ptc2 ed altre iniziative.

Col progetto Life sam4cp vengono formulate ipotesi sul modo di rimediarsi tramite scelte urbanistiche specifiche.

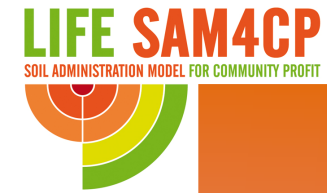
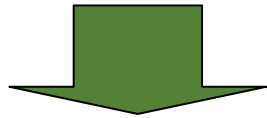
L'intento dell'azione B6 è di costruire un consenso forte tra decisori locali e cittadini in merito a misure e politiche di pianificazione e gestione del territorio attente alla risorsa suolo e quindi orientate alla riduzione del suo consumo.

Il **percorso bottom up** proposto, perviene alla definizione dei problemi e delle possibili soluzioni sulla base di processi virtuosi condivisi (dai Comuni coinvolti e dai soggetti partecipanti alla procedura di co-pianificazione) di pianificazione-progettazione urbanistica e di governo del territorio nonché sulla base della produzione di mirati strumenti di gestione.

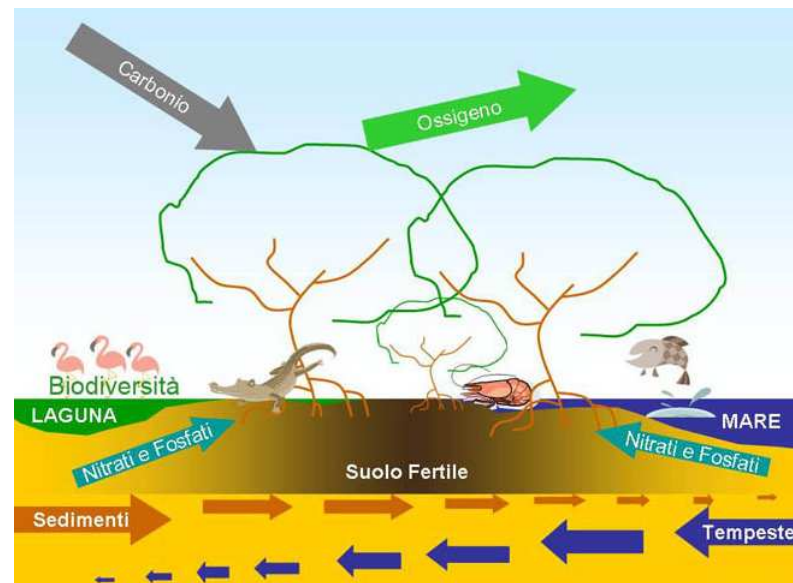
Gli strumenti, le azioni e le buone pratiche emergenti dal processo sono sperimentati e hanno valore dimostrativo nell'ottica di una loro applicazione allargata a livello provinciale, regionale e nazionale.



Perché i servizi ecosistemici rappresentano un paradigma concettuale efficace a supporto della pianificazione della città e del territorio?



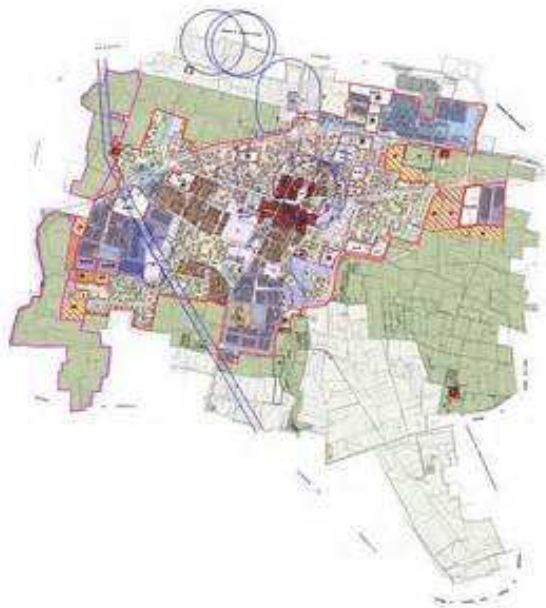
- Perché lo sviluppo di strumenti adeguati per un corretto governo del territorio passa necessariamente attraverso l'integrazione di elementi ecologici, economici e socio politici all'interno di un quadro interdisciplinare



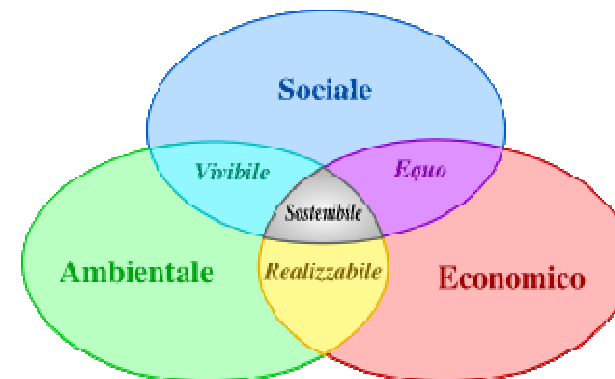


Be careful!!

L'analisi ecosistemica non è un approccio 'terzo' rispetto alla pianificazione e alla VAS



....MA è INFRA





Sul consumo di suolo un riferimento normativo fra tutti:

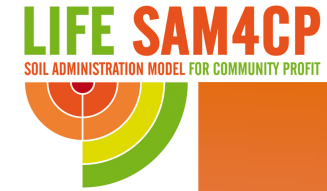
- Strategia europea sulla biodiversità 2020:
- **Obiettivo 2**: *Entro il 2020 preservare e valorizzare gli ecosistemi e i relativi servizi mediante l'infrastruttura verde e il ripristino di almeno il 15% degli ecosistemi degradati.*





A COSA SERVE L'ANALISI DEI SERVIZI ECOSISTEMICI??

- L'analisi dei servizi ecosistemici aiuta ad entrare nel merito delle singole opzioni pianificatorie
- **Entrare nel merito** è indispensabile, non si possono stabilire a priori classi e/o casistiche standard e/o soglie quantitative rispetto alle quali escludere 'a priori' possibilità di intervenire
- L'analisi dei servizi ecosistemici rende possibile rendicontare qualitativamente quello che prima era un dato solo quantitativo (mq)
- Ovvero consente di riconoscere l'impatto ecosistemico di ogni previsione e, sulla base di una valutazione qualitativa di merito - e non meramente quantitativa - attuare misure per contenere il consumo di suolo.
- Perché è solo 'pesando' l'incidenza di una previsione sulla base della qualità dei suoli che posso, se necessario, attivare misure di mitigazione degli impatti diretti o di compensazione degli impatti indiretti (ovvero verificare, tramite un fattore di compensazione, quale sia il necessario riequilibrio ambientale per azzerare l'impatto ecologico della trasformazione).

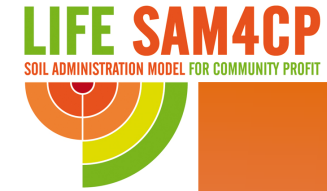


Va preso atto che:

- **non esistono configurazioni degli usi del suolo ottimali per tutti i servizi ecosistemici**
- **pertuttavia, alcuni “pacchetti” di servizi ecosistemici possono variare in maniera simile a determinati agenti di cambiamento.**
- **bisogna identificare e bilanciare i trade offs** (una situazione che implica una scelta tra due o più possibilità, in cui la perdita di valore di una costituisce un aumento di valore in un'altra)

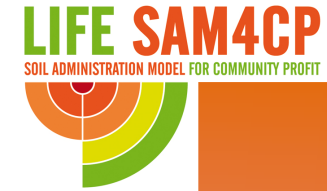
LA PROPOSTA OPERATIVA:

- Utilizzare l'analisi dei servizi ecosistemici per **decidere in maniera più consapevole e condivisa**, pianificando gli usi del suolo attraverso il metodo della **copianificazione**
- Perché è la pianificazione la sede adeguata della responsabilità di trovare equilibri rispetto ai piani vigenti ed al suolo prenotato



La copianificazione

- E' il metodo indispensabile per portare la visione del Comune sul risparmio del consumo di suolo nel suo pianificare, integrando l'inquadramento programmatico e normativo provinciale e regionale
- **Il Comune fornisce un importante contributo di merito al problema del consumo di suolo, dal basso, nella Conferenza di copianificazione**
- Una *buona governance multilivello* si caratterizza come un percorso di **partecipazione e condivisione istituzionale**. Gli obiettivi e i contenuti dei nuovi Piani devono essere determinati - oltre che dal confronto con la cittadinanza - tramite l'attività congiunta, orizzontale e collaborativa di Istituzioni ed Enti territoriali preposti al governo del territorio ed alla cura degli interessi pubblici.
- La **Conferenza di copianificazione** è il luogo in cui avviene l'attività di concertazione e confronto fra i piani tra i differenti livelli istituzionali di governo del territorio (Comune, Provincia e Regione)
- La **Conferenza di copianificazione** rappresenta quindi il tavolo istituzionale all'interno del quale formare, e successivamente approvare, le Varianti strutturali dei Prg vigenti e/o i nuovi piani.
- La **Conferenza di copianificazione** si deve sviluppare come un percorso aperto e in costante aggiornamento: l'Amministrazione comunale si confronta e condivide conoscenze e diagnosi con gli altri soggetti istituzionali, cercando un accordo sugli obiettivi generali e gli indirizzi che intende perseguire.



Cosa offre il progetto Life SAM4cp?

- L'opportunità di integrare, nelle attività di pianificazione dei Comuni, l'analisi dei servizi ecosistemici del proprio suolo

Cosa offre il Dist - Politecnico?

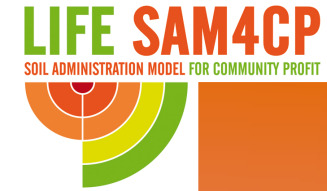
- Il sostegno tecnico e metodologico dei suoi studiosi e ricercatori nello svolgimento delle analisi, della copianificazione e del monitoraggio dell'efficacia delle proposte fatte

Cosa possono fare i Comuni?

- Decidere di aderire a questa impostazione del problema redigendo atti urbanistici tesi alla sperimentazione dell'approccio ecosistemico



L'attività di sperimentazione con i Comuni della Città metropolitana di Torino prevista dal progetto *Life SAM4CP* (Azione B6)



- L'azione prevede la **redazione di un atto urbanistico** (nuovo Prg o Variante al Prg vigente) in procedura di copianificazione (così come introdotta dalla Lr 3/2013) applicando, a livello comunale, il metodo della mappatura e dell'analisi multisistemica dei suoli, quale strumento preliminare per definire i nuovi assetti urbanistici in grado di valorizzare la risorsa suolo e di ridurre il consumo.



Grazie per l'attenzione

